

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас, что в соответствии с частью 8.1 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» с 1 января 2022 года услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) исключается из платы за содержание жилого помещения и будет внесена в Единый платежный документ отдельной строкой: «Обращение с ТКО» исходя из нормативов накопления 0,104 кубометра на 1 кв.м общей площади помещения в год по тарифу 839,23 руб./куб. м или 7,27 руб./кв.м ежемесячно.

При этом начисление платы за содержание жилого помещения будет производиться по ценам, утвержденным в Приложении 3 к Постановлению Правительства Москвы от 07.12.2021 №1899-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от № 848-ПП и признании утратившим силу отдельного положения постановления Правительства Москвы от 29 сентября 2009г. №1030-ПП» (прилагается).

С уважением,
ЗАО «Эстейт Сервис
дирекция Куркино СЗАО»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ 5 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2016 Г. N 848-ПП**

ЦЕНЫ

ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В ПОЛЬЗОВАНИЕ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ДОГОВОРУ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ; ВКЛЮЧАЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ПО ЗАКЛЮЧЕННОМУ В СООТВЕТСТВИИ С ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 21 СЕНТЯБРЯ 2016 Г. N 588-ПП "О ПОРЯДКЕ ВЫКУПА И НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИЗ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ВИДАМ ДОГОВОРОВ" ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, РАНЕЕ ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В БЕЗДОТАЦИОННЫХ ДОМАХ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА МОСКВЫ; ДЛЯ ГРАЖДАН - ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМИ В ПОЛЬЗОВАНИЕ ПО ДОГОВОРУ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ; ДЛЯ ГРАЖДАН - СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ, ЕСЛИ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ НЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И СОБСТВЕННОСТИ ГРАЖДАН, НА ТЕРРИТОРИИ ТРОИЦКОГО И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ ГОРОДА МОСКВЫ)

N п/п	Категории домов	Цены за содержание жилого помещения (в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц с учетом НДС)	
		для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
1	2	3	4
1	Многоквартирные дома:		

1.1	Дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	28,48	23,86
1.2	Дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	25,70	21,08
1.3	Дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	23,86	23,86
1.4	Дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода	21,08	21,08
1.5	Дома без одного или более видов удобств или с износом 60 процентов и более процентов, а также жилые помещения (квартиры), признанные в установленном порядке непригодными для проживания	10,98	10,98
2	Малоэтажные дома жилищного фонда города Москвы:		
2.1	Дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода	-	18,78