

## "СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик 000 "Эстейт Сервис" 125466  
г.Москва ул.Захаринская, д.3

Тягунов А.В.

2016 г.

Московская область, г.Химки ул.Бабакина, д.15  
наименование стройки

## "УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик ЗАО "Эстейт Сервис дирекции  
Куркино" 125466 г.Москва  
ул.Соловьиная роша, д.9

Чекризова Н.В.

2016 г.

## СМЕТА

на ремонт системы ДУ и ППА многоквартирного дома и подземной автостоянки  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи № Акт обследования от 29.08.2016г.

Сметная стоимость 753,627 тыс.руб.  
Средства на оплату труда 92,91 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на 2016 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Коэффициенты пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
										ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

## Раздел

1	1.22-3202-24-1/1	Замена прибора приемно-контрольного "Сигнал-10" (без стоимости основных материалов)	шт.	17,00							
		ЗП			350,70	1,00	1,00	1,00	5961,90		
		ЭМ			74,74	1,00	1,00	1,00	1270,58		
		в т.ч. ЗПМ			56,55	1,00	1,00	1,00	(961,35)		
		МР			2,19	1,00	1,00	1,00	37,23		
		НР от ЗП	%	70,00					4173,33		
		СП от ЗП	%	10,00					596,19		
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					1038,26		
		ЗТР	чел-ч	1,56		1,00	1,00			27	
										13077,49	769,26
2	Счёт	Стоимость прибора приёмно-контрольного "Сигнал-10"	шт	17,00	2160,00	1,00	1,00	1,00	36720,00		
3	1.22-3201-58-1/1	Текущий ремонт устройства сигнально-пускового пожарного ручного адресного ИПР 513-ЗАМ (замена стекол)	шт.	5,00							
		ЗП			243,99	1,00	1,00	1,00	1219,95		
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00		
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)		
		МР			6,32	1,00	1,00	1,00	31,60		
		НР от ЗП	%	70,00					853,97		
		СП от ЗП	%	10,00					122,00		
		ЗТР	чел-ч	1,16		1,00	1,00			6	
										2227,52	445,50
4	1.22-3202-45-1/1	Замена блока ретранслятора линейного "БРЛ-01" (без стоимости основных материалов) Применительно	шт.	16,00							
		ЗП			146,13	1,00	1,00	1,00	2338,08		
		ЭМ			31,47	1,00	1,00	1,00	503,52		
		в т.ч. ЗПМ			23,81	1,00	1,00	1,00	(380,96)		
		МР			2,19	1,00	1,00	1,00	35,04		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Счёт		БРЛ-03, КОРПУС IP 65, БЛОК РЕТРАНСЛЯТОРА	шт.	16,00	6600,00	1,00	1,00	1,00	105600,00	
		НР от ЗП	%	70,00					1636,66	
		СП от ЗП	%	10,00					233,81	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					411,44	
		ЗТР	чел-ч	0,65		1,00	1,00			10
									<b>110758,55</b>	6922,41
5	1.22-3202-52-1/1	Замена сетевого контроллера двухпроводного С2000-КДЛ (без стоимости основных материалов)	шт.	17,00						
		ЗП			1056,61	1,00	1,00	1,00	17962,37	
		ЭМ			220,29	1,00	1,00	1,00	3744,93	
		в т.ч. ЗПМ			166,68	1,00	1,00	1,00	(2833,56)	
		МР			2,19	1,00	1,00	1,00	37,23	
Счёт		Сетевой контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ	шт.	17,00	2300,00	1,00	1,00	1,00	39100,00	
		НР от ЗП	%	70,00					12573,66	
		СП от ЗП	%	10,00					1796,24	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					3060,24	
		ЗТР	чел-ч	4,70		1,00	1,00			80
									<b>78274,67</b>	4604,39
6	1.22-3202-40-1/1	Замена блока разветвительно-изолирующего Бриз (без стоимости основных материалов)	шт.	3,00						
		ЗП			58,45	1,00	1,00	1,00	175,35	
		ЭМ			11,80	1,00	1,00	1,00	35,40	
		в т.ч. ЗПМ			8,93	1,00	1,00	1,00	(26,79)	
		МР			2,19	1,00	1,00	1,00	6,57	
		НР от ЗП	%	70,00					122,75	
		СП от ЗП	%	10,00					17,54	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					28,93	
		ЗТР	чел-ч	0,26		1,00	1,00			1
									<b>386,54</b>	128,85
7	Счёт	Стоимость блок разветвительно-изолирующий Бриз	шт	3,00	390,00	1,00	1,00	1,00	<b>1170,00</b>	
8	1.22-3202-2-1/1	Замена оповещателя пожарного комбинированного светозвукового "Молния 12-3 (Выход)" (без стоимости основных материалов)	шт.	82,00						
		ЗП			173,10	1,00	1,00	1,00	14194,20	
		ЭМ			15,74	1,00	1,00	1,00	1290,68	
		в т.ч. ЗПМ			11,91	1,00	1,00	1,00	(976,62)	
		МР			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		НР от ЗП	%	70,00					9935,94	
		СП от ЗП	%	10,00					1419,42	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					1054,75	
		ЗТР	чел-ч	0,77		1,00	1,00			63
									<b>27894,99</b>	340,18
9	Счёт	Стоимость оповещателя охранно-пожарного комбинированного светозвукового Молния 12-3 (Выход)	шт	82,00	519,00	1,00	1,00	1,00	<b>42558,00</b>	
10	1.22-3202-45-1/1	Замена блока ретранслятора линейного "БРЛ-01" (без стоимости основных материалов) Применительно	шт.	8,00						
		ЗП			146,13	1,00	1,00	1,00	1169,04	
		ЭМ			31,47	1,00	1,00	1,00	251,76	
		в т.ч. ЗПМ			23,81	1,00	1,00	1,00	(190,48)	
		МР			2,19	1,00	1,00	1,00	17,52	
Счёт		БРЛ-03, КОРПУС IP 65, БЛОК РЕТРАНСЛЯТОРА	шт.	8,00	6600,00	1,00	1,00	1,00	52800,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ЗП	%	70,00					818,33	
		СП от ЗП	%	10,00					116,90	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					205,72	
		ЗТР	чел-ч	0,65		1,00	1,00			5
										55379,27 6922,41
11	1.22-3202-34-1/1	Замена изолятора неисправности "ХР95 55000-600" (без стоимости основных материалов) Применительно	шт.	8,00						
		ЗП			78,68	1,00	1,00	1,00	629,44	
		ЭМ			7,87	1,00	1,00	1,00	62,96	
		в т.ч. ЗПМ			5,95	1,00	1,00	1,00	(47,60)	
		МР			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
Счёт		Стоимость изолятора неисправности ХР95-55000-600 Ароло	шт.	8,00	5030,31	1,00	1,00	1,00	40242,48	
		НР от ЗП	%	70,00					440,61	
		СП от ЗП	%	10,00					62,94	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					51,41	
		ЗТР	чел-ч	0,35		1,00	1,00			3
										41489,84 5186,23
12	1.23-3403-9-1/1	Присоединение проводов, жил электрических кабелей и заземляющих проводников сечением 2,5 мм2 к приборам и средствам автоматизации под винт с оконцеванием наконечника (без стоимости материалов)	100 концо в	3,20						
		ЗП			2659,15	1,00	1,00	1,00	8509,28	
21.23-13-13		Провода силовые с медными жилами в поливинилхлоридной изоляции, марка ПУГВ, номинальное напряжение до 450 В, число жил и сечение 1х4 мм2	км	0,21469	18377,43	1,00	1,00	1,00	3945,45	
		НР от ЗП	%	70,00					5956,50	
		СП от ЗП	%	10,00					850,93	
		ЗТР	чел-ч	13,00		1,00	1,00			42
										19262,16 6019,43
13	1.21-3703-4-1/1	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели и провода сечение до 10 мм2	100 жил	6,40						
		ЗП			3583,50	1,00	1,00	1,00	22934,40	
		НР от ЗП	%	70,00					16054,08	
		СП от ЗП	%	10,00					2293,44	
		ЗТР	чел-ч	17,77		1,00	1,00			114
										41281,92 6450,30
14	1.22-3202-54-1/1	Замена преобразователя интерфейсов (без стоимости основных материалов) Применительно	шт.	8,00						
		ЗП			370,94	1,00	1,00	1,00	2967,52	
		ЭМ			35,40	1,00	1,00	1,00	283,20	
		в т.ч. ЗПМ			26,79	1,00	1,00	1,00	(214,32)	
		МР			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
Счёт		Автоматический преобразователь интерфейсов RS-232/RS-485 ОВЕН АС3-М	шт	8,00	3200,00	1,00	1,00	1,00	25600,00	
		НР от ЗП	%	70,00					2077,26	
		СП от ЗП	%	10,00					296,75	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					231,47	
		ЗТР	чел-ч	1,65		1,00	1,00			13
										31456,20 3932,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого по разделу

501937,15

Раздел Подземная автостоянка

15	1.20-3102-8-1/1	Замена светового указателя аварийного "Выход" (без стоимости указателя)	10 шт.	0,70						
		ЗП			1248,69	1,00	1,00	1,00	874,08	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			3,54	1,00	1,00	1,00	2,48	
	21.22-4-6	Указатели световые светодиодные, степень защиты IP20, тип ДВО 02-1-006, с аккумулятором	шт.	7,00	1440,88	1,00	1,00	1,00	10086,16	
		НР от ЗП	%	70,00					611,86	
		СП от ЗП	%	10,00					87,41	
		ЗТР	чел-ч	7,93		1,00	1,00			6
									11661,99	16659,99
16	1.22-3202-69-1/1	Замена оповещателя пожарного звукового типа "Глагол Н2/5-10"" (без стоимости основных материалов)	10 шт.	0,20						
		ЗП			3337,95	1,00	1,00	1,00	667,59	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			44,59	1,00	1,00	1,00	8,92	
		НР от ЗП	%	70,00					467,31	
		СП от ЗП	%	10,00					66,76	
		ЗТР	чел-ч	15,87		1,00	1,00			3
									1210,58	6052,90
17	Счёт	Стоимость оповещателя звукового "Глагол Н2/5/10"	шт.	2,00	1350,00	1,00	1,00	1,00	2700,00	
18	1.22-3202-75-1/1	Замена оповещателя речевого рупорного типа "Тромбон" (без стоимости основных материалов)	шт.	1,00						
		ЗП			1608,95	1,00	1,00	1,00	1608,95	
		ЭМ			1306,02	1,00	1,00	1,00	1306,02	
		в т.ч. ЗПМ			988,20	1,00	1,00	1,00	(988,20)	
		МР			4,42	1,00	1,00	1,00	4,42	
		НР от ЗП	%	70,00					1126,27	
		СП от ЗП	%	10,00					160,90	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					1067,26	
		ЗТР	чел-ч	7,65		1,00	1,00			8
									5273,82	5273,82
19	Счёт	Стоимость оповещателя речевого "Тромбон"	шт.	1,00	2400,00	1,00	1,00	1,00	2400,00	
20	1.22-3202-40-1/1	Замена блока разветвительно-изолирующего Бриз (без стоимости основных материалов)	шт.	3,00						
		ЗП			58,45	1,00	1,00	1,00	175,35	
		ЭМ			11,80	1,00	1,00	1,00	35,40	
		в т.ч. ЗПМ			8,93	1,00	1,00	1,00	(26,79)	
		МР			2,19	1,00	1,00	1,00	6,57	
		НР от ЗП	%	70,00					122,75	
		СП от ЗП	%	10,00					17,54	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					28,93	
		ЗТР	чел-ч	0,26		1,00	1,00			1
									386,54	128,85
21	Счёт	Стоимость блок разветвительно-изолирующий Бриз	шт	3,00	390,00	1,00	1,00	1,00	1170,00	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	1.22-3202-45-1/1	Замена блока ретранслятора линейного "БРЛ-01" (без стоимости основных материалов) Применительно ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	шт.	4,00	146,13 31,47 23,81 2,19	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00	584,52 125,88 (95,24) 8,76	
	Счёт	БРЛ-03, КОРПУС IP 65, БЛОК РЕТРАНСЛЯТОРА	шт.	4,00	6600,00	1,00	1,00	1,00	26400,00	
		НР от ЗП	%	70,00					409,16	
		СП от ЗП	%	10,00					58,45	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					102,86	
		ЗТР	чел-ч	0,65		1,00	1,00			3
									<b>27689,63</b>	6922,41
23	1.22-3202-34-1/1	Замена изолятора неисправности "ХР95 55000-600" (без стоимости основных материалов) Применительно ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	шт.	4,00	78,68 7,87 5,95 0,00	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00	314,72 31,48 (23,80) 0,00	
	Счёт	Стоимость изолятора неисправности ХР95-55000-600	шт.	4,00	5030,31	1,00	1,00	1,00	20121,24	
		Ароlo								
		НР от ЗП	%	70,00					220,30	
		СП от ЗП	%	10,00					31,47	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					25,70	
		ЗТР	чел-ч	0,35		1,00	1,00			1
									<b>20744,91</b>	5186,23
24	1.23-3403-9-1/1	Присоединение проводов, жил электрических кабелей и заземляющих проводников сечением 2,5 мм2 к приборам и средствам автоматизации под винт с оконцеванием наконечника (без стоимости материалов) ЗП	100 концо в	0,80	2659,15	1,00	1,00	1,00	2127,32	
	21.23-13-13	Провода силовые с медными жилами в поливинилхлоридной изоляции, марка ПУГВ, номинальное напряжение до 450 В, число жил и сечение 1х4 мм2	км	0,05367	18377,43	1,00	1,00	1,00	986,32	
		НР от ЗП	%	70,00					1489,12	
		СП от ЗП	%	10,00					212,73	
		ЗТР	чел-ч	13,00		1,00	1,00			10
									<b>4815,49</b>	6019,36
25	1.21-3703-4-1/1	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели и провода сечение до 10 мм2 ЗП НР от ЗП СП от ЗП ЗТР	100 жил	1,60	3583,50	1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00	5733,60 4013,52 573,36	
		ЗТР	чел-ч	17,77		1,00	1,00			28
									<b>10320,48</b>	6450,30
26	1.17-3303-4-1/1	Установка электроприводов на регуляторы давления	100 шт.	0,18	15344,45 31,50 7,80 240987,81	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00 1,00	2762,00 5,67 (1,40) 43377,81	
		НР от ЗП	%	70,00					1933,40	
		СП от ЗП	%	10,00					276,20	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					1,51	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗТР	чел-ч	86,53		1,00	1,00			16

48356,59 268647,72

**Итого по разделу**

**136730,03**

Итого по всем разделам

638667,18

НДС, %

18,00

114960,09

**Всего**

**753627,27**

Составил

/ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

/ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))